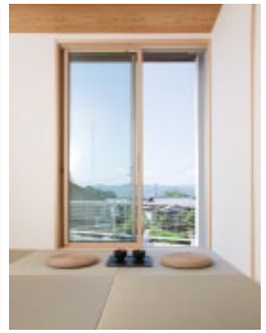
都府楼の杜

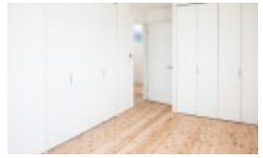
「地元の建築家とつくる家」見学会開催します

9.5[土]6[日]　両日／10:00–17:00

cac-cac オープンハウス

都府楼の杜 6号地にて／7号地も分譲中





「地元の建築家とつくる家」見学会開催

9.5[土]6[日] cac-cac オープンハウス

日時 **2015年9月5日(土) 10:00~17:00**
2015年9月6日(日) 10:00~17:00
※事前に見学予約をいただければお待たせすることなくご見学できます。

場所 **都府楼の杜 6号地** 福岡県太宰府市坂本3丁目10-9
※7号地も販売案内中です。詳しくは現地スタッフにお尋ねください。

見所

❶風通しが良い家。
土地の形を上手く活用した間取りや、窓を開けたまま暮らせる工夫。

❷陽当たりが良い家。
南向きという好条件を生かす。布団を一度に沢山干せる長いベランダ。

❸広く感じる家。
キッチンから家の中の様子が見わたせ、外を見ながら暮らせるLDK。

❹ナチュラルでシンプルな家。
自然素材の温もりを感じられ、収納も充実しスッキリ暮らせるデザイン。

❺太陽光発電の効率を考えた家。
家の配置を約20度傾けることで、一年中太陽の光を取り込みます。

家づくり勉強会〈建築家編〉同時開催

9.5[土]
第一部／15:00～16:00
建築家・講師／
本見学会の家を設計した
女性建築家を予定しています。

9.6[日]
第二部／15:00～16:00
建築家・講師／藤田 秀樹
藤田秀樹建築事務所

見学会当日は、建築家と学ぶ家づくり勉強会も同時開催しています。直接質問もできますので、これから家づくりをお考えの方は必見です。予約制となりますので、ご予約をお願いいたします。

事業主・売主
NAGATA
ナガタ建設株式会社
〒818-0104 福岡県太宰府市通古賀3丁目1番14号 TEL:092-924-5881
建設業許可 福岡県知事（特-22)53641号
一級建築士事務所 福岡県知事 第1-40326号
宅建業許可 福岡県知事（12)第3797号

ご予約はこちらまで
0120-49-5883
※建築家と学ぶ家づくり勉強会のご参加は、ご予約の方を優先いたします。

〈都府楼の杜分譲概要〉■建築条件付宅地分譲概要 ●所在地／太宰府市坂本３丁目 10 番 ●交通／西鉄「都府楼前」駅徒歩 12 分 ●地目／宅地 ●現況／宅地 ●区域区分／市街化区域 ●用途地域／第１種低層住居専用地域 ●建蔽率／ 50% ●容積率／ 80% ●総区画数／ 10 区画 ●道路幅員／開発造成工事による 6m道路 ●電気／九州電力 ●ガス／都市ガス ●上下水道／公共上下水道 ●開発許可番号／福岡県許可番号 25 都第１号 37（平成 25 年６月 13 日付） ●取引形態／売主 ●販売区画数／１区画 ●販売価格／ 1,800 万円 ●土地面積／ 256.03 ㎡ ●広告有効期限／平成 27 年 12 月末日 ■建築条件付宅地分譲停止条件 この土地は土地売買契約締結後３か月以内にナガタ建設株式会社と建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。

都府楼の杜

水城小学校
徒歩8分(600m)

学業院中学校
徒歩8分(600m)

西鉄都府楼前駅
徒歩12分(900m)

見 見学会会場 勉強会会場
販 販売中
売 完売済

都府楼の杜
第一期 10区画

「地元の建築家とつくる家」見学会会場